



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, povodom prijedloga REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Područnog ureda Zadar, OIB:52634238587, Plemića Borelli 9/2, Zadar, kojeg zastupa Županijsko državnog odvjetništvo u Zadru, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DE GEORGIIS d.o.o. (ranije MERKUR-ZADAR d.o.o., odnosno JURJEVIĆ VINA d.o.o.), Zadar, Ulica Bože Peričića 14, OIB:94254533029, dana 7. srpnja 2022.,

r i j e š i o j e

I. O t v a r a s e stečajni postupak nad dužnikom DE GEORGIIS d.o.o., Zadar, Ulica Bože Peričića 14, OIB:94254533029.

II. Stečajnim upraviteljem imenuje se Draško Lambaša iz Šibenika, Drniških žrtava 10, OIB: 48593997552.

III. Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DE GEORGIIS d.o.o., Zadar, Ulica Bože Peričića 14, OIB:94254533029, otvara se 7. srpnja 2022. u 11,45 sati i istog trenutka rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja, skladno odredbi čl. 257. Stečajnog zakona prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Drašku Lambaši iz Šibenika, Drniških žrtava 10. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 500,00 kn, a uplaćuje se na žiro-račun državnog proračuna IBAN HR12 1001005-1863000160, pozivom na broj: 64 5045-23405-162-2022.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana nakon objave ovog rješenja podneskom obavijeste stečajnog upravitelja Draška Lambašu iz Šibenika, Drniških žrtava 10 o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. Stečajnog zakona. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 500,00 kn, a uplaćuje se na žiro-račun državnog proračuna IBAN HR12 1001005-1863000160, pozivom na broj: 64 5045-23405-162-2022.

VI. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika na

1) ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika koje se zakazuje za dan 27. listopada 2022. u 9,00 sati kod Trgovačkog suda u Zadru, sudnica 26/I,

2) izvještajno ročište koje se zakazuje za dan 27. listopada 2022. u 9,20 sati kod Trgovačkog suda u Zadru, sudnica 26/I.

VIII. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u registar Trgovačkog suda u Zadru.

IX. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, za k.o. Silba u odnosu na nekretnine oznake:

- kat.čest. 3534/2, pašnjak, površine 2770m², vlasnik za cijelo, upisana u zk.ul. 527,
- kat.čest. 541, pašnjak, površine 2762 m², kat.čest. 542/1, pašnjak, površine 277m² i kat.čest. 543, pašnjak, površine 248m², sveukupno površine 3287m², vlasnik za cijelo, sve upisano u zk.ul. 923,
- kat.čest. 442, vinograd, površine 2665m² i kat.čest. 3520, vinograd, površine 5575,m², sveukupno površine 8240m², vlasnik za cijelo, sve upisano u zk.ul. 2321,
- kat.čest. 3485, pašnjak, površine 10110m², vlasnik za cijelo, upisano u zk.ul. 2362,
- kat.čest. 3537/2, oranica, površine 5462m², vlasnik za cijelo, upisano u zk.ul. 2793,
- kat.čest. 3561, pašnjak, površine 1365m², vlasnik za cijelo, upisano u zk.ul. 2910,
- kat.čest. 3534/1, pašnjak, površine 2967m², vlasnik za cijelo, upisano u zk.ul. 3109.

X. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u odgovarajući Upisnik Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zadarske, u odnosu na motorna vozila u vlasništvu dužnika:

1. N1, marka OPEL VIVARO 1.9 CDTI, godina proizvodnje 2004., broj šasije: W0LF7BCB65V610262, reg. oznake ZD 786-FM, datum objave 20. rujan 2015.,
2. RS, marka JCB 4CX 4WD/4WS, godina proizvodnje 2002., broj šasije: SLP4CXFS2E0933619, reg. oznake ZD 132-FT, datum objave 5. kolovoz 2012.,
3. RADNI STROJ,marke CASE POCLAIN 580 K TURBO, godina proizvodnje 1995., broj šasije:JJH0050735, reg. oznake ZD 520-EB, datum objave 9. srpanj 2012.,
4. T, marka IMT 539 262, godina proizvodnje 1983., broj šasije:301003869, reg. oznake ZD 515-FI, datum objave 29. veljača 2012.

XI. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u odgovarajući upisnik Financijske agencije u odnosu na vozila marke:

1. N1, marka OPEL VIVARO 1.9 CDTI, godina proizvodnje 2004., broj šasije: W0LF7BCB65V610262, reg. oznake ZD 786-FM, datum objave 20. rujan 2015.,
2. RS, marka JCB 4CX 4WD/4WS, godina proizvodnje 2002., broj šasije: SLP4CXFS2E0933619, reg. oznake ZD 132-FT, datum objave 5. kolovoz 2012.,
3. RADNI STROJ,marke CASE POCLAIN 580 K TURBO, godina proizvodnje 1995., broj šasije:JJH0050735, reg. oznake ZD 520-EB, datum objave 9. srpanj 2012.,
4. T, marka IMT 539 262, godina proizvodnje 1983., broj šasije:301003869, reg. oznake ZD 515-FI, datum objave 29. veljača 2012.

Obrazloženje

1. Predlagatelj REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Područni ured Zadar, OIB:52634238587, Plemića Borelli 9/2, Zadar, kojeg zastupa Županijsko

državnog odvjetništvo u Zadru sukladno čl. 16. i čl. 109. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017 i 36/2022), sudu je podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad uvodno označenim dužnikom navodeći kako dužnik na dan 27. travnja 2022. prema podacima Financijske agencije u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje ima nepodmirene obveze u iznosu od 5.094.542,21 kn, a broj dana neprekidne blokade iznosi 3081.

1.2. Predmetni vjerovnik prema dužniku da ima tražbinu u visini od 31.213.543,12 k, a koja tražbina se temelji na:

- Ugovoru o dugoročnom kreditu 33/2008 – FRZ zaključenom između HPB d.d. Zagreb (u ime i za račun Fonda za razvoj i zapošljavanje) kao kreditora i društva Jurjević vina d.o.o., kao korisnika kredita te Damira Jurjevića kao jamca platca, za 10.950.000,00 kuna,
- Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 41/2009 – FRZ zaključenog 21. svibnja 2009. između HPB d.d. Zagreb (u ime i za račun Fonda za razvoj i zapošljavanje) kao kreditora i društva Jurjević vina d.o.o., kao korisnika kredita za iznos od 10.000.000,00 kuna,
- dodatku Ugovoru dugoročnom kreditu 33/2008 – FRZ od 3. studenog 2011. kojim je ugovoren reprogram kredita ,
- aneksu broj 2. Ugovora o dugoročnom kreditu broj 33/2009 – FRZ kojim je otpisan dio dospjelih kamata te odobrena obročna otplata glavnice od 12.976.431,95 kuna na rok od 5 godina, uz kamatnu stopu od 4,5 % godišnje,
- aneksu broj 1. Ugovora o dugoročnom kreditu broj 41/2009 – FRZ kojim se otpisuju kamate te se odobrava odobrena obročna otplata glavnice od 10.592.920,30 kuna na rok od 5 godina, uz kamatnu stopu od 4,5 % godišnje.

1.3. Predlagatelj nadalje pojašnjava da je Ministarstvo financija pravni slijednik Fonda za razvoj i zapošljavanje na osnovi Sporazuma o preuzimanju poslova bivše Samostalne službe za razvoj i zapošljavanja Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva od 15. ožujka 2012. koji je zaključen između Ministarstva financija i Ministarstva poduzetništva i obrta. Dužnik da je ranije poslovao pod tvrtkom JURJEVIĆ VINA d.o.o., a promjena tvrtke u DE GEORGIIS d.o.o. provedena je rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj Tt-10/449-2 od 17. lipnja 2010.

1.4. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar prema dužniku da ima tražbinu u iznosu od 905.022,65 kn na dan 27. travnja 2022.

1.5. Budući da je na strani dužnika ostvaren stečajni razlog i to nesposobnost za plaćanje, predlagatelj je predložio da se nad uvodno označenim dužnikom otvori stečajni postupak.

1.6. U prilog svojih tvrdnji podnositelj prijedloga je dostavio Sporazum Ministarstva financija i Ministarstva poduzetništva i obrta od 15. ožujka 2012., Ugovor o dugoročnom kreditu broj 33/2008 – FRZ, Ugovor o dugoročnom kreditu broj 41/2009 – FRZ između HPB d.d. i Jurjević vina d.o.o., rješenje Trgovačkog suda u Zadru broj Tt-10/449-2 od 17. lipnja 2010., I. Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 33/2008 – FRZ, II. Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 33/2008 – FRZ, otplatna tablica od 21. ožujka 2016., I. Dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 41/2009 – FRZ, otplatna tablica, izvod iz poslovnih knjiga Hrvatske agencije za osiguranje depozita na dan 31. prosinca 2021.

2. Kako je iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, konkretno podneska Ministarstva financija od 27. travnja 2022. (list spisa 89) sud utvrdio postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje predviđenog u čl. 6. st. 2. alineja 2. Stečajnog zakona jer je dužnik navedenog datuma u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje

imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 3081 dana, na iznos od 5.094.542,21 kn to je rješenjem poslovni broj St-162/2022-6 od 9. svibnja 2022. odredio ročište radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje i vođenje stečajnog postupka, sukladno odredbi čl. 115. Stečajnog zakona. Navedeno iz razloga, jer nisu bili ispunjeni uvjeti iz čl. 116. Stečajnog zakona tj. za otvaranjem stečajnog postupka bez prethodnog postupka obzirom da uz prijedlog vjerovnika za otvaranje stečajnog postupka nije bilo dostavljeno i priznanje dužnika o postojanju stečajnog razloga.

3. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i utvrđivanju pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka određenom za dan 26. svibnja 2022. zastupnik dužnika po zakonu nije pristupio, iako je bio uredno pozvan putem e-Oglasna ploča sudova, slijedom čega je sud rješenjem poslovni broj St-162/2022-13 imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Draška Lambaše iz Šibenik koji je trebao ispitati ima li dužnik imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

4. Privremeni stečajni upravitelj je 3. srpnja 2022. sudu dostavio Izvješće iz kojeg proizlazi da Prema FI iz 2021. (razvidno na stranicama sudskog registra), dužnik je imao dugotrajnu imovinu od 29.084.384 kn (u čemu je materijalna imovina 26.682.212 kn, nematerijalna imovina 255.830 kn i tražbine 146.342 kn), te kratkotrajnu imovinu (zalihe) od 7.069.793 kn. Od imovine dužnik da je vlasnik nekretnina upisanih u k.o. Silba i motornih vozila, sve pobliže kao u točkama IX. i X. izreke ovog rješenja. Od obveza, prema bilanci iz 2021. godine da su postojale dugoročne obveze od 23.569.353 kn i kratkoročne obveze u iznosu od 16.916.941 kn. Nadalje, u 2021. godini da je ostvaren gubitak od 264.842 kn, dok u zadnje tri godine da nije bilo evidentiranog prihoda. U društvu je 2 (dvoje) zaposlenih, od kojih je 1 (jedan) zakonski zastupnik. Troškovi prethodnog postupka da iznose 3.225,00 kn, dok predvidljivi troškovi stečajnog postupka iznose 36.600,00 kn. Obzirom da dužnik nije otklonio stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje (na dan 27. travnja 2022. dani neprekidne blokade iznosili su 3081 dana, s iznosom obveza 5.094.542,21 kn), a kako je dužnik vlasnik imovine konkretno nekretnina i odjavljenih motornih vozila, koja imovina da je dostatna za podmirenje troškova kako prethodnog, tako i predvidivih troškova stečajnog postupak, to je privremeni stečajni upravitelj predložio da sud otvori stečajni postupak nad predmetnim dužnikom.

5. Prema podacima Financijske agencije proizlazi da je dužnik na dan 27. travnja 2022. (list spisa 89) imao evidentirano 3081 dana neprekidne blokade, dok su mu nepodmirene obveze iznosile 5.094.542,21 kn. Na dan 7. srpnja 2022. stanje duga istog iznosi 5.135.242,79 kn, a što je sud utvrdio neposredno uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije – eBlokada (list spisa 168 do 169).

6. Obzirom da je utvrđeno postojanje stečajnog razloga jer je dužnik nesposoban za plaćanje budući ne može ispunjavati svoje dospelje novčane obveze u smislu čl. 6. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, kao i da isti u vlasništvu ima imovinu i to nekretnine, kao i pokretnine, unovčenjem koje imovine se mogu pokriti troškovi postupka, to je u smislu članaka 129. i 130. Stečajnog zakona odlučeno o otvaranju stečajnog postupka.

7. Imenovanje stečajnog upravitelja izvršeno je sukladno odredbi čl. 85. st. 2., a u svezi odredbe čl. 84. st. 1. Stečajnog zakona.

8. Nalog iz točke VIII., IX., X. i XI. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 129. stavak 2. i čl. 34. st. 3. Stečajnog zakona, a radi postupanja navedenih tijela u skladu sa odredbom čl. 131. st. 2. Stečajnog zakona.

9. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 7. srpnja 2022.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima osoba koja je bila ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a).

Žalba se podnosi ovom sudu za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u 3 (tri) primjerka u roku od 8 (osam) dana od prijema rješenja, odnosno od isteka osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči suda.

DNA:

1. Stečajnom dužniku,
2. Stečajnom upravitelju Drašku Lambši iz Šibenika uz izjavu i potvrdu o imenovanju, putem e-Komunikacije,
3. FINA, putem web servisa,
4. Predlagatelju Republici Hrvatskoj, Ministarstvo financija, Područni ured Zadar, po Županijskom državnom odvjetništvu u Zadru, putem web servisa,
5. Poreznoj upravi Zadar,
6. Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, putem web-servisa,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Put Murvice 9,
8. Sudskom registru,
9. e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 142 do 165,
10. u spis.

Broj zapisa: **eb30e-a3535**

Kontrolni broj: **03a4c-27ff8-7caeb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.